

**ALVARÁ DE LICENÇA Nro. 4178 / 2022**

A Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão Pública, através de seu representante legal, atendendo a requerimento da parte interessada, concede este Alvará de Licença por estar o projeto aprovado em conformidade com a legislação vigente.

Vinculado à planta aprovada através do processo 2022 804.341 3.

Para verificação da veracidade deste documento, acesse o site <http://www.ribeiraopreto.sp.gov.br/portal/planejamento/validacao-de-documentos> e digite o número do projeto e chave de validação informados abaixo:

PROJETO: 1933 2022 DATA APROVAÇÃO: 15/11/2022 CHAVE DE VALIDAÇÃO: AD0F9F1118B6

DADOS DO REQUERENTE E RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Requerente: ASSOCIACAO DE ACOLHIMENTO PARA DEPENDENTES QUIMICOS CAMINHO DA PAZ
CPF: 18.466.505/0001-01
RG:

Autoria do Projeto: OSMAR GALLO FILHO
CREA/CAU: 601380396
ART: 28027230220650909

Execução da Obra: OSMAR GALLO FILHO
CREA/CAU: 601380396
ART: 28027230220650909

DADOS DA OBRA

Cadastro IPTU: 101578 Lote: 6 Quadra: 0004
Setor/Subsetor: NORTE N-18 Face Quadra: 261.64.83.02 Pavimentos: 2
Tipologia: Ampliação Comercial Vertical - Sobrado
Endereço: AVENIDA TICIANO MAZZETTO Nro. 430
Complemento:
Loteamento: LOTEAMENTO CH RIO PARDO

ÁREAS

Terreno.....(m ²):	4.640,0000	A regularizar.....(m ²):	423,0600
Existente.....(m ²):	890,8800	A construir.....(m ²):	0,0000
A demolir.....(m ²):	0,0000	Pavimentos.....	0,0000
Construída....(m ²):	0,0000	Complementar.....(m ²):	0,0000
Legalizada....(m ²):	0,0000	Total.....(m ²):	1.313,9400

DESCRIÇÃO DO ALVARÁ

ATIVIDADE: COMUNIDADE TERAPEUTICA

- Somente ocupar o imóvel após a expedição do habite-se.
- Não será permitido o preparo de argamassa ou concreto em via pública.
- Deverão ser respeitados o nivelamento, a largura, a acessibilidade e o alinhamento predial existente do passeio público, estabelecidos nos projetos urbanísticos dos lotamentos, nas normas técnicas oficiais e na legislação municipal, sob pena de não obtenção do Habite-se e multa nos termos da lei.

Alvará Emitido por: Leonardo Monteiro Tavares
Chefe da Seção de Alvará e Habite-se
Secretaria de Planejamento e Desenv. Urbano

Alvará Emitido em: 17/11/2022